

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Vertragsbedingungen Seminarteilnehmer

Abstands- & Hygieneregeln

Mit dem Besuch unseres Hauses stimmen Sie unserem Hygienekonzept zu und erklären sich zum Mitwirken und zur Einhaltung bereit.

Das aktuell gültige Hygienekonzept finden Sie auf unserer Webseite.

Stornierungen

Stornierungen sind nur schriftlich möglich. Der Gesamtbetrag setzt sich zusammen aus: dem gebuchten Gästezimmer pro Nacht, der anteiligen Seminarraumgebühr pro Tag, der Verpflegungsleistung pro Tag und möglichen Sonderleistungen zusammen. Es gelten die Preise und Leistungen entsprechend Ihrer Buchungsbestätigung.

- bis 3 Monate vor Seminarbeginn: eine Stornierung ist kostenfrei möglich
- bis 2 Monate vor Seminarbeginn: 50% des Gesamtbetrages
- bis 4 Wochen vor Seminarbeginn: 75% des Gesamtbetrages
- danach: 100% des Gesamtbetrages

Wir empfehlen Ihnen eine Reisekostenversicherung abzuschließen. Diese übernimmt dann entsprechend der Vereinbarung Ihre Kosten, fall Sie nicht anreisen können.

An- und Abreise

Check-in und der Bezug Ihres Gästezimmers ist am Anreisetag zwischen 17:00 und 20:00 Uhr möglich. Das Gästezimmer muss am Abreisetag bis 10:00 Uhr geräumt werden.

Essen, Trinken und Rauchen

Das Seminarhaus ist ein rauchfreies Haus.

Das Mitbringen von Speisen und Getränken zu Veranstaltungen bedarf einer ausdrücklichen Genehmigung durch das Seminarhaus.

Bitte geben Sie Ihre Allergien bei der Zimmerbuchung an, da sie sonst ggf. nicht mehr berücksichtigt werden können.

Internetnutzung

Mit der Nutzung unserer Internetverbindung stimmen Sie als Nutzer zu, dass wir Ihre MAC-Adresse, für eventuelle Rückfragen von Providern, speichern und an Dritte herausgeben dürfen.

Mitgebrachte Gegenstände

Für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Gegenständen, darunter fallen auch persönliche Gegenstände, wird keine Haftung durch das Seminarhaus übernommen. Es ist Sache des Teilnehmers die mitgebrachten Gegenstände sachgerecht zu versichern. Das Seminarhaus übernimmt für Verlust, Untergang und Beschädigung keine Haftung, auch nicht für Vermögensschäden.

Für Schäden, die durch Sie entstanden sind, haften Sie in vollem Umfang.

Lautstärke und Ruhezeiten

Draußen und drinnen gilt Nachtruhe ab 22:00 Uhr.

Feiern, Tanzen und laute Musik müssen 2 Wochen im Voraus angefragt werden. Wir prüfen die Machbarkeit je nach Belegungssituation, damit andere Gäste oder Veranstaltungen nicht gestört werden. Ausnahme: Ihre Veranstaltung belegt das ganze Haus, jedoch auch hier gilt es eine Endzeit miteinander zu vereinbaren.

Sollten zeitgleich mehrere Gruppen im Haus sein, so müssen die Veranstalter Lautstärke und Zeiten miteinander abstimmen.

Vertragsbedingungen Veranstalter

Vertragsgegenstand

Die folgenden allgemeinen Geschäftsbedingungen sind Vertragsbestandteil des erteilten Auftrages. Der Auftrag kommt mit der Unterschrift des Seminarveranstalters auf dem Belegungsvertrag zustande. Preise, Mieten und Gebühren verstehen sich in Euro inkl. der jeweils gültigen Mehrwertsteuer (siehe [Preisliste](#)).

Abstands- & Hygieneregeln

Mit Ihrer Buchung akzeptieren Sie unser Hygienekonzept und erklären sich bereit, dieses mit uns gemeinsam aktiv umzusetzen und einzuhalten. Sie als Veranstalter sind für die Einhaltung der Abstands- und Hygieneregeln, insbesondere im Seminarraum verantwortlich.

Das aktuell gültige Hygienekonzept finden Sie auf unserer Webseite.

Mindestteilnehmerzahl

- **Seminarraum 1:** 12 Personen und 10 Gästezimmer über Wochenenden, 10 Personen und 8 Gästezimmer unter der Woche
- **Seminarraum 2:** 6 Personen und 4 Gästezimmer

Stornierung durch den Veranstalter

Der Veranstalter bucht die Seminarräume nebst Ausstattung und Sonderleistungen sowie die Gästezimmer und die Verpflegungspauschale verbindlich. Der Vermieter stellt wie vereinbart die verbindlich gebuchten Räumlichkeiten zur Verfügung. Bei einer Stornierung durch den Veranstalter fallen Stornierungsgebühren auf Basis des Gesamtbetrages an. Dieser berechnet sich aus der Summe der Kosten von Raum, gewählter Ausstattung, Verpflegung, Sonderleistungen sowie der für die Teilnehmer gebuchten Zimmer.

1. Die Stornogeühren beim Absagen der gesamten Veranstaltung betragen:

- bis 3 Monate vor Seminarbeginn: eine Stornierung ist kostenfrei möglich
- bis 2 Monate vor Seminarbeginn: 50% des Gesamtbetrages
- bis 4 Wochen vor Seminarbeginn: 75% des Gesamtbetrages
- danach: 100% des Gesamtbetrages

Das Gästezimmer wird mit einem Durchschnittspreis von 50,00 € pro Nacht angesetzt. Hinzu kommen die anteiligen Seminarraumkosten, Verpflegungsleistungen und Sonderleistung pro Tag und Person.

2. Die Stornogeühren für die Unterschreitung der gebuchten Personenzahl betragen:

- Bei 10-15 Teilnehmern können Sie bis 3 Tage vor Veranstaltungsbeginn 1 Person kostenfrei stornieren.
- Bei über 16 Teilnehmern können Sie bis 3 Tage vor Veranstaltungsbeginn 2 Personen kostenfrei stornieren

Sollten weitere Personen nicht anreisen, werden 100% der Gesamtkosten berechnet. Das Gästezimmer wird mit einem Durchschnittspreis von 50,00 € pro Nacht angesetzt. Hinzu kommen die anteiligen Seminarraumkosten, Verpflegungsleistungen und Sonderleistung pro Tag und Person.

Kündigung durch den Vermieter

Der Vermieter ist berechtigt das Vertragsverhältnis aus wichtigen Gründen aufzulösen, wenn:

- die Veranstaltung bzw. ein Zusammentreffen gegen geltendes Recht oder gegen behördliche Verordnungen verstößt.
- die in den AGB's niedergelegten Grundsätze des Umgangs miteinander gefährdet sind.
- die Erbringung von Leistungen durch höhere Gewalt unmöglich geworden ist.
- offene Rechnungen nicht bezahlt sind.
- bei Geschäftsaufgabe des Vermieters.
- die Veranstaltungsinhalte nicht mit den angekündigten Veranstaltungsinhalten übereinstimmen.

Dem Veranstalter stehen in diesen Fällen keine Schadenersatzansprüche gegen den Vermieter zu, es sei denn, der Vermieter hätte den Ausfall vorsätzlich herbeigeführt

An- und Abreise

Check-in und der Bezug der Gästezimmer sind am Anreisetag zwischen 17:00 und 20:00 Uhr möglich. Die Gästezimmer müssen am Abreisetag bis 10:00 Uhr geräumt werden.

Der Seminarraum kann entsprechend der Vereinbarung im Belegungsvertrag genutzt werden.

Publikation Ihrer Veranstaltung in Portalen und Foren Dritter

Der Veranstalter hat ein großes Interesse, seine Veranstaltung zu veröffentlichen und nutzt hierfür seine eigene(n) Webseite(n).

Vor der Publikation des Veranstaltungsortes in Internet-Portalen oder Foren Dritter, muss unsere Zustimmung eingeholt werden.

Essen, Essenszeiten, Trinken und Rauchen

Das Seminarhaus ist ein rauchfreies Haus.

Das Mitbringen von Speisen und Getränken zu Veranstaltungen bedarf einer ausdrücklichen Genehmigung durch den Vermieter. Nur nach Rücksprache mit dem Haus dürfen Getränke mitgebracht werden.

Unsere Essenszeiten sind: Frühstück um 08:00 oder 09:00 Uhr; Mittagessen um 12:00 oder 13:00 Uhr; Abendessen um 18:00 oder 19:00 Uhr. Die Zeiten werden vor Veranstaltungsbeginn mit uns abgestimmt. Sollten zwei Gruppen zeitgleich im Haus sein, so müssen die Essenszeiten zusammengelegt werden.

Internetnutzung, Musik und Dekorationsmaterial

Sollte der Veranstalter während der Veranstaltung musikalische Darbietungen planen, so ist er verpflichtet, die rechtlichen Vorgaben einzuhalten. Alle dadurch entstehenden Kosten gehen zu Lasten des Veranstalters. Das unerlaubte Herunterladen von Videos, Bildern, Texten oder Musik aus dem Internet ist nicht gestattet. Hier bestehen Urheberrechte Dritter. Weiterhin bestehen ggf. Rechte der GEMA. Diese sind vorab vom Seminarleiter bzw. Veranstalter selbst zu klären und ggf. entsprechende Genehmigungen einzuholen. Wir weisen darauf hin, dass der Veranstalter für die Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften und Verordnungen durch ihn und seine Seminarteilnehmer allein verantwortlich ist. Der Vermieter übernimmt hierfür keinerlei Haftung. Beschädigungen durch den Veranstalter Das Anbringen von Dekorationsmaterial oder sonstigen Gegenständen muss vom Vermieter genehmigt werden. Die Veranstaltungsräume dürfen nicht beschädigt werden.

Mit der Nutzung unserer Internetverbindung stimmen alle Nutzer zu, dass wir die jeweilige MAC-Adresse, für eventuelle Rückfragen von Providern, speichern und herausgeben dürfen.

Mitgebrachte Gegenstände

Für Verlust oder Beschädigung von eingebrachten Gegenständen, darunter fallen auch persönliche Gegenstände, wird keine Haftung durch den Vermieter übernommen. Es ist Sache des Veranstalters die mitgebrachten Gegenstände sachgerecht zu versichern. Der Vermieter übernimmt für Verlust, Untergang und Beschädigung keine Haftung, auch nicht für Vermögensschäden.

Lautstärke und Ruhezeiten

Draußen und drinnen gilt Nachtruhe ab 22:00 Uhr.

Feiern, Tanzen und laute Musik müssen 2 Wochen im Voraus angefragt werden. Wir prüfen die Machbarkeit je nach Belegungssituation, damit andere Gäste oder Veranstaltungen nicht gestört werden. Ausnahme: Ihre Veranstaltung belegt das ganze Haus, jedoch auch hier gilt es eine Endzeit miteinander zu vereinbaren.

Sollten zeitgleich mehrere Gruppen im Haus sein, so müssen die Veranstalter Lautstärke und Zeiten miteinander abstimmen.

Seminarräume und öffentliche Bereiche

Der Veranstalter ist für den achtsamen Umgang mit den Räumen, den Fußböden, den Wänden, der Einrichtung und den integrierten Arbeitsmitteln verantwortlich. Im Falle von Verschmutzungen und Beschädigungen werden dem Veranstalter die Reinigungs-, Instandhaltungs- & Austauschkosten zu Vollkosten belastet.

Arbeitsmittel

Der Veranstalter ist für den achtsamen Umgang und das zurückstellen der Arbeitsmittel verantwortlich. Die Stühle sind an der Seite des Seminarraumes zu stapeln. Matten, Kissen und Decken müssen wieder an den Lagerort zurückgebracht und geordnet hinterlassen werden.

Bei der Verwendung unserer Arbeitsmittel ist der Veranstalter für die Instandhaltung und Sauberkeit der Arbeitsmittel verantwortlich. Ggf. werden dem Veranstalter Reinigungs- & Austauschkosten zu Vollkosten belastet.

Der Veranstalter hat keinen Anspruch auf die Arbeitsmittel, die das Haus kostenfrei zur Verfügung stellt. Wenn zeitgleich mehrere Gruppen im Haus sind, müssen sich die Veranstalter absprechen.